

Zagreb, Trešnjevka, etažirana kuća sa tri odvojena stana, Trešnjevka - Sjever, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Trešnjevka, etažirana kuća sa tri odvojena stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	146 m ²
Površina placa:	169 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1938.
Zadnja adaptacija:	2012.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se kuća na izvrsnoj lokaciji, na Trešnjevci, smještena u mirnom, obiteljskom kvartu, Pongračevo, odlične prometne povezanosti, u blizini svih potrebnih sadržaja. Nalazi se na parceli od 169 m², a sastoji se od dva stana i dvorišnog stambeno/poslovnog objekta sa garažom. Stan u prizemlju sa zasebnim ulazom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaone, spavaće sobe i hodnika ukupne površine 37,29m². Pripada mu i vanjsko spremište površine 1,97m². Na prvom i drugom katu nalazi se drugi dvoetažni stan. Sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, tri spavaće sobe, kupaone, terase i balkona. Etaže su povezane unutarnjim stepenicama, a stanovi imaju zasebne ulaze. U dvorištu se nalazi stambeno/poslovni objekat površine 23m² sa garažom i spremištem površine 16m². Kuća je potpuno adaptirana 2012. godine pri čemu su korišteni najkvalitetniji materijali (termo fasada STO, krovište - aluminijski pokrov PREFA...) Prodaje se kompletno namještena i opremljena vrhunskim uređajima... Etažirana je, te je odlična prilika kako za stanovanje tako i za investiciju s obzirom na odvojeni stan u prizemlju i garsonijeru u dvorištu. Vlasništvo je uredno, 1/1. Kontakt 098 362997. LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG68498

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 456901
Agencijska šifra: ZG68498