

## NOVOGRADNJA STAN PRIMOŠTEN - ODLIČNA LOKACIJA (S1),

### Primošten, Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA STAN PRIMOŠTEN - ODLIČNA LOKACIJA (S1)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	84 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	14 m <sup>2</sup>
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na vrhunskoj lokaciji u rezidencijalnom dijelu Primoštena, gdje se nalazi niz vila i novih stambenih građevina prodaje se stan u novogradnji, ODMAH USELJIV,

obračunske površine stana 84,82m<sup>2</sup> (sa natkrivenom terasom). Na svega 1,5km udaljene su poznate primoštenske plaže i stari grad Primošten na polutoku, a u neposrednoj blizini stambenog objekta nalazi se poznata diskoteka Aurora i supermarket Tommy. Stan se nalazi se u prizemlju zgrade sa ukupno 2 kata i 6 stambenih jedinica (2 ulaza po 3 stana), a sastoji se od hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, te natkrivene terase s pogledom na more i centar Primoštena na poluotoku. U stanovima je uz klima uređaje provedeno i podno grijanje. Svakom stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu. Primošten je gradić i jedna od top turističkih destinacija koji se pored brojnih poznatih i popularnih turističkih odredišta, kao što su Zadar, Split, Pula i Dubrovnik doista ističe svojim karakterističnim poluotokom i svojim položajem u centralnoj Dalmaciji. Unatoč maloj veličini, Primošten je uistinu pravi biser Jadrana u Hrvatskoj i nudi zanimljive znamenitosti, prekrasne šljunčane plaže i bajkovitu okolicu ukrašenu svjetski poznatim vinogradima. Obala Primoštena blagoslovljena je s oko 20 km prekrasnih plaža, tako da ćete zacijelo pronaći mjesto za opuštanje i sunčanje čak i u vrućim ljetnim mjesecima. Slikovite šljunčane plaže okružene su kristalno čistim morem i koje su pogodne za obitelji, sa nizom turističke ponude za djecu i za odrasle. Također, u neposrednoj blizini je i Gospa od Loreta sa čijeg se vrha pruža spektakularan pogled na Primošten, more i otočice. Stoga ne propustite priliku, postanite vlasnikom nekretnine na ovoj predivnoj lokaciji podjednako dovoljno velik i dovoljno malen za odličan odmor ili cjelogodišnji život. Za sve upite i informacije stojimo vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: DA944

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 459091  
Agencijska šifra: DA944