

## TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM,

### Raša, Zemljište



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1582 m <sup>2</sup>
Cijena:	395,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Trget
Poštanski broj:	52223



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na samom istoku Istarskog poluotoka na nezamjenjivoj atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora smješteno je mirno ribarsko mjesto Trget. Trget je mjesto koje nudi ugodan i opuštajući boravak svojim stanovnicima i njihovim gostima. Nalazi se na samo 20 km udaljenosti od zračne luke Pula, te u blizini mjesta Rabac i Labin. Upravo na Trgetu je smješteno ovo atraktivno prostrano građevinskom zemljište površine 1 582 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika sa blagim nagibom sa kojeg se pruža neprocjenjiv pogled na zelena brda i predivni Raški zaljev i njegovu obalu. Svi potrebni priključci nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta, te nam nudi mogućnost zbog svoje površine za gradnju i više objekata na istom. Spoj predivne prirode i neprocjenjive kulturne baštine na brojnim označenim biciklističkim i planinarskim stazama su još jedna prednost ove lokacije. Navedeno zemljište zbog svoje lokacije, nezamjenjivog

pogleda i površine predstavlja veoma zanimljivu, atraktivnu i jedinstvenu nekretninu na odličnoj lokaciji, te nudi pregršt mogućnosti budućem kupcu u smislu gradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i veoma brzom povratku investicije ili gradnje objekta za ugodan obiteljski i svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: IS1507021

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 459297  
Agencijska šifra: IS1507021