

Kuća na odličnoj lokaciji, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	186 m ²
Površina placa:	115 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: U ponudi imamo dvojni kuću na Zametu, koja se nalazi na odličnoj lokaciji, mirnom okruženju i ulici u kojoj su uglavnom obiteljske kuće. Kuća se sastoji od tri etaže (prizemlje i dva kata), a može se koristiti kao jedna cjelina ili se pretvoriti u kuću sa dva ili tri stana. Prizemlje iziskuje veću adaptaciju dok su prvi i drugi kat u dobrom stanju i useljivi. Površina svake etaže je 62 m². Na prizemlju je jedna spavaća soba, dnevni boravak spojen s kuhinjom i kupaonica. Sa prizemlja se izlazi na okućnicu (probijena su vrata, staklena stijena iz dnevnog boravka). Na prvom katu, koji je odmah useljiv, je isto tako dnevni boravak koji je spojen s kuhinjom, jedna spavaća soba i kupaonica. Na toj etaži nalazi se i izlaz na jedan prostor iznad male gospodarske zgrade, a taj prostor se može urediti u lijepu

terasu. Drugi kat, je isto useljiv, a sastoji se od: dnevnog boravka spojenog s kuhinjom, jedne veće spavaće sobe, jedne male spavaće sobe i malog WC-a. Kuća je okružena manjom okućnicom koja se može lijepo urediti i iskoristiti. Parking mjesto je osigurano u dvorištu kuće a postoji i mogućnost da se izvede garaža od djela gdje je sada radiona. Dovoljno parkinga ima i u ulici ispred kuće. Nekretnina je pogodna za obiteljski život, ali i kao investicijska nekretnina ako se netko želi baviti kratkoročnim ili dugoročnim najmom (mogućnost dobivanja više stanova). Blizu nekretnine se nalaze svi potrebni sadržaji, a nalazi se u mirnoj zoni koja je van gradske vreve a opet, u djelu grada koji je dobro prometno povezan sa centrom grada i Opatijom. Za ogled i informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15223

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 460455
Agencijska šifra: 15223