

## Makarska stan sa dvorištem, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska stan sa dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	85 m <sup>2</sup>
Površina terase:	50 m <sup>2</sup>
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Uživajte u luksuznom životu u predivnom dvosobnom stanu u prizemlju privatne kuće, smještenom iznad stare gradske jezgre u slikovitoj Makarskoj. Ovaj nevjerojatan stan pruža sve što vam treba za udoban život, dok istovremeno nudi mir, privatnost i blizinu svih važnih sadržaja. Sa zasebnim ulazom osjećat ćete se kao da ste u vlastitom svijetu. Sa stambenom površinom od 75 m<sup>2</sup>, ovaj prostrani stan pruža dovoljno prostora za vašu obitelj i udoban život. Svaka soba je pažljivo dizajnirana s naglaskom na funkcionalnost i estetiku, pružajući vam savršenu ravnotežu između udobnosti i stila. Stan dolazi s vrtom veličine 85 m<sup>2</sup> gdje možete

uživati u sunčanim danima ili organizirati piknike s obitelji i prijateljima. Vaš vlastiti prostor zelenila bit će utočište od gradske vreve i mjesto gdje možete obnoviti energiju u dodiru s prirodom. Uz stan dolazi i odvojeni studio apartman od 25 m2 koji ima vlastitu terasu od 7m2. Ova dodatna jedinica nudi izvrsnu priliku za gostovanje prijatelja i obitelji ili čak generira dodatni prihod iznajmljivanjem u turističke svrhe. Vaša mogućnost izbora! Stan ima i vlastiti vanjski parking, pružajući vam praktičnost i sigurnost. Svi važni sadržaji, uključujući poštu, bolnicu, banku, shopping centre i sportski centar, nalaze se na dohvat ruke, čineći vaš život jednostavnim i praktičnim. Ako sanjate o savršenom spoju udobnosti, privatnosti, mira i blizine sadržaja, ovo je stan za vas. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoj termin za razgledavanje i osigurali svoje mjesto u ovom rajskom kutku Makarske. Vaša idilična obiteljska oaza čeka na vas! Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST538

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 460957  
Agencijska šifra: ST538