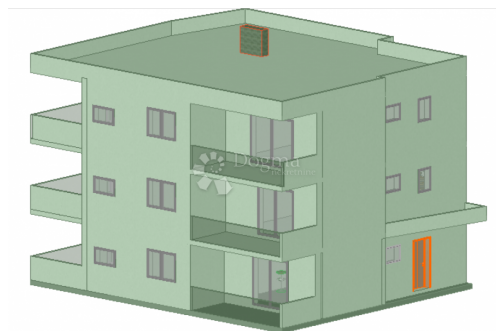


Novogradnja na atraktivnoj lokaciji - Medulin, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Novogradnja na atraktivnoj lokaciji - Medulin |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 111 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 365,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Medulin |
| Naseljeno mjesto: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

NOVI PROJEKT - LUKSUZNA NOVOGRADNJA U MEDULINU! Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Upravo u ovom prekrasnom turističkom mjestu, u ponudu smo dobili luksuzni i atraktivan projekt od tri stambene jedinice (prizemlje, 1. i 2. kat). Stanovi su koncipirani kao trosobni odnosno s tri spavaće sobe te dvije kupaonice te čak tri terase.

SPECIFIKACIJE STANA: - HODNIK: 4,21m² - SPAVAĆA SOBA: 14,02m² - KUPAONICA: 5,58m² - TERASA: 2,67m² - BLAGOVAONICA/DNEVNI BORAVAK: 29,47m² - KUHINJA: 10,08m² - TERASA: 4,91m² - SPAVAĆA SOBA: 10,52m² - SPAVAĆA SOBA: 22,00m² - KUPAONICA: 3,80m² - TERASA: 4,49m² = 111,75m² PREDNOSTI STANA: - KVALITETNA NOVOGRADNJA - UDALJENOST OD MORA 2000m - UDALJENOST OD CENTRA 500m - PVC STOLARIJA - VISOKO KVALITETNA KERAMIKA - 2 PARKIRNA MJESTA - PODNO GRIJANJE - KLIMA UREĐAJ S obzirom na gore navedene prednosti te iznimno traženoj lokaciji ovaj projekt je više nego vrijedan pažnje. Idealna prilika za kupovinu nekretnine za život uzevši u obzir blizinu svih potrebnih sadržaja za život (trgovine, autobusna stanica, vrtići, škola. itd..) te isto tako odlična prilika za investiciju u turističke svrhe te iznajmljivanjem nekretnine u ljetnim mjesecima te tako brže povratiti uložena sredstva. Za sva dodatna pitanja oko projekta, dogovor oko termina za prezentaciju te razgled nekretnine obratite se s povjerenjem: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507138

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 460980
Agencijska šifra: IS1507138