

## Stan Peroj 65m2 - pogled na more !, Vodnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGIC IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGIC koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Peroj 65m2 - pogled na more !  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 188,700.00 €  
Ažurirano: Nov 01, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Naseljeno mjesto: Peroj  
Poštanski broj: 52215



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Stan od 65m2 smješten je u mjestu Peroj, nedaleko od Fažane. Informacije o stanu: II kat, moderan i kvalitetan, visina stropa 280 cm, visina vrata 250 cm, mramor-pod, ograde stepeništa i lođe (jug) od eloksiranih aluminijskih profila i stakla, dimnjak promjer 20 cm, dva parkirna mjesta jedno natkriveno i jedno nenatkriveno su u vlasništvu. Stan ima kvalitetno namještenu kuhinju, veliki plakar upredsooblju, te kupaonicu, nesmetani pogled na more, 900 metara do gradske plaže, sa šetnjicom i plažama do Fažane i dalje ... Valbandon, Štinjan. Do centra, gradskog autobusa, trgovina, crkve je 300 metara. Zgrada ima građevinsku i uporabnu dozvolu, etažirana je. Svaki stan ima svoja brojila struje i vode. Zgrada je priključena na gradsku kanalizaciju. Lokacija je vrlo mirna, slijepa ulica. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2581

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 462548  
Agencijska šifra: 2581  
Telefon za kontakt: 0911509059