

ISTRA.IMPOZANTNO IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE, Lupoglav.

Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,IMPOZANTNO IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	83294 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lupoglav
Naseljeno mjesto:	Lesišćina
Poštanski broj:	52426

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Ovo imponantno zemljište je smješteno na brežuljcima u centralnoj Istri. Imanje se nalazi između Boruta, Huma i Lupoglava. Zemljište je podijeljeno u 31 parcelu međusobno povezanu u jedinstvenu prirodnu cjelinu. U građevinskoj zoni je 4500m², s tim da je moguće ishodovati 7500m². Parcele čine građevinsko zemljište, šume, vinogradi, oranice, pašnjaci i livade. Zbog dugogodišnje nesječe stabala, obraslo je šumom. U sredini imanja, na vrhu brijega, smještene su dvije kamene kuće, građene u istarskom stilu od kamenih blokova. Jedna je useljiva, ima struju, a voda se doprema te se nalazi u blizini. Na samom zemljištu se nalazi izvor

vode. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, kupaona i konoba. Na prvom katu je dnevni boravak s izlazom na balkon i dvije spavaće sobe. Druga kuća je površine od 50m² i u ruševnom je stanju. Sve je ucrtano i upisano u zemljišnim knjigama. S obzirom na veličinu, zemljište nudi pregršt mogućnosti od maslinarstva, vinogradarstva, lova, postavljanja solarnih panela do privatne rezidencije s prekrasnim pogledom na Hum, izvor rijeke Mirne i Buzet. Za više informacija i razgled, kontaktirajte: Nataša Fičor Tel: 00385 913511275 ID KOD AGENCIJE: IS1507256

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 462719
Agencijska šifra: IS1507256