

Atraktivna lokacija, Vodice, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	270 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina terase:	29 m ²
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prodaje se luksuznan i komforan novouređeni stan u prizemlju manjeg stambenog objekta sa pet stanova udaljen cca 300 metara od glavne plaže. Stan ima svoje dvorište cca 75m, dva parkirna mjesta s mogućnošću smještaja i trećeg vozila na

parceli. Proteže se na 270 m² korisne površine tlocrtno, koji pomnožen sa obračunskim koeficijentom daje 142,41 prodajnih kvadrata. Stan se proteže kroz cijelu etažu prizemlja. Sastoji se od hodnika, dvije kupaone, jednog toaleta, spremišta, kuhinje opremljene s elementima po mjeri i svim kućanskim aparatima (bosch), blagovaone, tri spavaće sobe sa pripadajućim velikim terasama, dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu veličine cca 29m² opremljene priključkom za tv, rasvjetom, utičnicama i ventilatorom. Dodatna pogodnost ovog stana leži u činjenici da ima dva vanjska ulaza, sa potpuno uređenim i odvojenim studio apartmanom i zasebnom terasom. Ovaj prostrani stan je klimatiziran najmodernijom mitsubishi klimom, dovoljne snage da po zimi posluži kao grijač prostora. Stan je opremljen protuprovalnim vratima. Stan ima kameru na ulazu u zgradu i električnu bravu. Vanjska stolarija opremljena je trostrukim izo staklima, te ima električne podizače za alu rolete i komarnike. Unutarnja drvena stolarija ojačana je kvalitetnim duplim pantima i magnetnim bravama. Kupaonice imaju podno grijanje i opremljene su villeroy-boch sanitarijom. Zgrada je u neposrednoj blizini šoping centra, benzinske postaje, a u blizini se nalazi i autobusni kolodvor, dom zdravlja, tržnica, šetnica itd. Stan ima vlastito brojilo za vodu i struju i priključen je na gradsku kanalizaciju. Za sva dodatna pitanja, kao i razgled nekretnine stojim na usluzi. Kontakt: Kristina Tomiek +385 95 3613 444 kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1072

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 463324
Agencijska šifra: DA1072