

## SAMO U DOGMI! PREDIVNA VELIKA KUĆA VEPRINAC - 4. STANA 350m2, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAMO U DOGMI! PREDIVNA VELIKA KUĆA VEPRINAC - 4. STANA 350m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	6
Cijena:	989,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: SAMO U DOGMI! Predivna velika kuća na Veprincu na velikoj okućnici od 2200 m<sup>2</sup> (6. parkirnih mjesta). Kuća je izgrađena 1990. godine i sastoji se od 4. kata, odnosno 4. stana, svaki od 87m<sup>2</sup>. U suterenu je veliki prostor spreman za uređenje, te velika konoba, na prizemlju je 2s+db sa velikom terasom, na 1. katu je također 2s+db sa balkonom duž etaže, a u visokom potkrovlju je također otvoreni prostor spreman za uređenje. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja, spremište i podrum. Na velikoj okućnici od 2200m<sup>2</sup> moguće je napraviti bazen, odbojkaški teren ili mini golf, slične sadržaje potrebne za turizam i turistički najam. Grijanje u kući je na struju, na drva, te jedan stan na 1. katu ima pripremljene instalacije za centralno etažno na drva. Iz cijele kuće, te također sa okućnice pruža se spektakularan

panoramski pogled na cijeli Kvarner i na vrh Učke. Zbog neposredne blizine šume, velike kvadrature, 4. odvojena stana, te fenomenalne pozicije i predivnog pogleda kuća je idealna nekretnina kako za obitelj, tako i za investiciju turističkog najma.  
ID KOD AGENCIJE: 15273

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 463501  
Agencijska šifra: 15273