

Prekrasna katnica na prostranoj okućnici s pogledom na Učku, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna katnica na prostranoj okućnici s pogledom na Učku
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	235 m ²
Površina placa:	8301 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	2
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1997
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	Općina Barban smještena je nadomak istočne obale Istre, jugozapadno od rijeke Raše i sjeverozapadno od Raškoga zaljeva. Udaljena je 20-30 kilometara od gradova na morskoj obali (Pula, Poreč, Rovinj, Labin, Rabac), a 20-ak kilometara od središta Istarske županije, Pazina. Barban je sve poželjnija destinacija kako za
-------	--

život tako i za turizam jer osim bogate povijesti, prekrasne prirode, izlaza na more u Raškom zaljevu, obiluje gastronomskim, adrenalinskim i rekreativnim sadržajima što pridonosi razvitku same općine. Središte općine je Barban slikovito srednjovjekovno naselje bogate povijesne baštine. Nedaleko od Barbana okružena predivnom prirodom nalazi se ova katnica od 235 m². U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i blagovanice, kupaonice i četiri spavaće sobe. Također ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu za uživanje u miru i prirodi. Na katu je drugi stan sa tri spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovanicom i dnevnim boravkom te prostranom terasom sa pogledom na prirodu i Učku. Kuća je odlično održavana, sobe su prostrane sa puno prirodnog svijetla. Kuća se nalazi na velikoj okućnici od 8301 m² koja je prekrasno uređena i održavana. Na okućnici se nalaze sadržaji za djecu i uređeno igralište, osim ukrasnog bilja, nalaze se i masline i druge voćke. Kuća se uspješno izdavala u turističke svrhe, te kroz turizam nudi i povrat uloženog. Iako se nalazi na osami u blizini je svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Ukoliko tražite udobnu kuću za život u mirnoj zelenoj oazi ili se želite baviti turizmom ova nekretnina je idealna za vas. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507321

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 463640
Agencijska šifra: IS1507321