

## Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA, Starigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	385 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	17
Broj kupatila:	6
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2012

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

## Opis

Opis:

NOVO U PONUDI: Kuća sa 6 apartmana, Starigrad, Paklenica Prodajemo odličnu kuću, na vrlo traženoj lokaciji u Starigradu. Kuća je podijeljena na 6 jedinica (apartmana), te se koristi u turističke svrhe. Nalazi se na idealnoj lokaciji, na samo 250 metara od plaže (2/3 minute hoda). -Prizemlje: veliki stan od 169 m2 koji ima tri spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak, ostavu i kupaonu. -Jedan od stanova na katu je studio, te sadrži kuhinju, kupaonu i spavaći dio. -Drugi stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju, kupaonu i kuhinju. -Treća jedinica sadrži također dvije spavaće sobe, kuhinju i kupaonu. -Druge dvije jedinice imaju po jednu spavaću sobu, odvojenu kuhinju s blagovaonom, te kupaonicu. U dvorištu je ostavljen predivan prostor na kojem se može napraviti bazen ili se dodatno proširiti kako bi se dobilo više parkirnih mjesta. Na kući je prije nekoliko godina nadograđivan kat, mijenjana fasada, stavljen je novi krov. Prodaje se namještena, kupcu ostaje sav namještaj kao i uhodan turistički posao. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na to da se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini Zadra, nadomak svih sadržaja. Iako je u blizini plaže i na traženoj lokaciji, objekat ljeti nudi privatnost, te mir i tišinu. ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1113

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 463847  
Agencijska šifra: DA1113