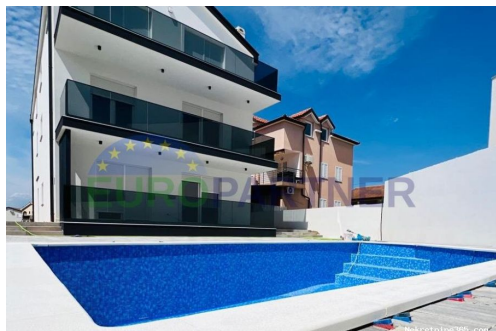


## Stan 2S+DB od 73,50 m2 s bazenom, otok Pag, prodaja, Pag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan 2S+DB od 73,50 m2 s bazenom, otok Pag, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73.50 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	218,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

### Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jug, Zapad

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pag
Naseljeno mjesto:	Pag
Poštanski broj:	23250

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi



## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis: Nudimo vam atraktivnu i modernu novogradnju u centru mjesta Povljana na otoku Pagu. Kod izgradnje su korišteni vrlo kvalitetni materijali, stolarija alu/pvc, keramika 1.klase i visoko kvalitetni klima uređaji. Prodaje se dvosobni stan s vrtom i velikim dnevnim boravkom, ukupne kvadrature 67.30 m<sup>2</sup>. Stan ima veliku natkrivenu terasu i vrt od 36.70 m<sup>2</sup>, a uz to i mogućnost korištenje bazena za sve stanare. Stanu pripada jedno parkirno mjesto od 13.5 m<sup>2</sup>. Šifra objekta: ST-0539 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	464043
Agencijska šifra:	ST-0539

Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593