

## VILA SA BAZENOM, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA SA BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	565,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2020
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

U okolici Barbana smjestila sa ova lijepa kuća sa bazenom. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i WC-om. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice 1 WC. Kuhinja i dnevni boravak imaju direktan izlazak na bazen i natkrivenu terasu. Na prvom katu se nalazi još 3 spavaćih soba, 2 kupaonice, prostor sa saunom, prostor sa biljar stolom i mjesto za vježbanje pilatesa. Tu još imamo i veliku natkrivenu terasu sa jacuzziem. Za grijanje koristi centralo grijanje na pelete, te za hlađenje koristi 2x klime (svaka na jednom katu).  
\* KUĆA SA BAZENOM, JACUZZIEM i SAUNOM \* 6 SPAVAĆIH SOBA \* 4 KUPATILA \* 1 WC \* MJESTO ZA BILJAR i VJEŽBANJE PILATESA \* DRVENA STOLARIJA \* 2 TERASE \* 4 PARKIRNA MJESTA \* GARAŽA 35m2 \* PODRUM od 6m2 \* KOTLOVNICA 6m2 4 km od Uvale Blaž, postoji mogućnost ustupanja veza za plovilo. 20 km od zračne luke Pula Vlasništvo je uredno Za sve dodatne informacije stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507389

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 464248

Agencijska šifra: IS1507389