

## Novogradnja u Rubešima, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja u Rubešima
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	30 m <sup>2</sup>
Površina terase:	19 m <sup>2</sup>
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rubeši
Poštanski broj:	51215



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Prodajemo komforan trosoban stan koji čini cijelu etažu zgrade na odličnoj lokaciji. Uređenje će biti ključ u ruke. Sprovedeno je podno grijanje koje može biti na struju, dizalicu topline ili plin. Napravljena je priprema za klimu koja će biti u svakoj sobi i u dnevnom dijelu. Keramika je vrhunske 1. klase, a sanitarije iz ponude Geberit i Hansgrohe. Stan ima južni balkon sa pogledom na more na kojeg se izlazi iz kuhinje i dnevnog boravka. Isto takve dužine je i sjeverni balkon koji spaja sve tri spavaće sobe. Ispred stana je natkrivena terasa. Stanari imaju zajednički vrt, a predviđen je i vanjski lift u zgradi. Završetak radova planira se u ljeto ove godine. Nekretnina je na odličnoj poziciji jer nudi privatnost u svakom smislu, a opet je u blizini svih sadržaja, vrtića, škole, Opatije i Rijeke. Ako želite stan sa osjećajem kao da ste u vlastitoj kući, ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: ID9321

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 465174

Agencijska šifra: ID9321