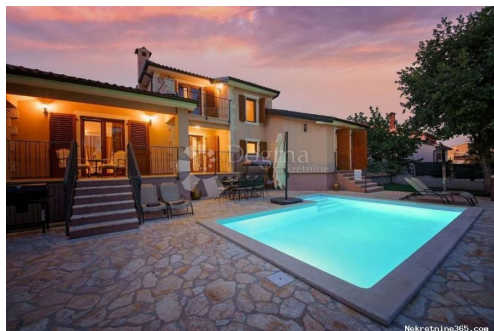


ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	818 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2016.



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Nadomak grada Poreča, jedne od važnijih turističkih meka istarske razvedene obale, nalazi se ova lijepa kuća sa bazenom. Okružena hrastovom šumom i pogledom na maslinik i polja ljubaznih domaćina. Površine 165m² raspoređenih na dvije u potpunosti klimatizirane etaže može se na svakom koraku vidjeti

elegantni ukus u uređenju interijera. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni boravak sa kaminom i kožnom garniturom sa izlazom na plažu bazena, zatim, jedna spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu, gostinjski toalet, kompletno opremljena elegantna kuhinja sa blagovaonom. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom, jedna od soba ima izlaz na balkon sa koje se pruža otvoreni pogled na zelenilo koje okružuje kuću. Potpuno uređena i održavana okućnica nudi potpunu privatnost, sadrži 3 parkirna mjesta, dječje igralište, whirlpool za 5 osoba, roštinj i vanjsku blagovaonu ti uz plažu bazena površine 24m². Za potrebe grijanja/hlađenja koristi se i 5 Daikin klima uređaja. Nekretnina se nalazi na osami te je zaista savršen spoj mira i brzog povratka u vrevu sadržaja. Iznimna rijetka prilika za svakoga tko želi brzi povrat uloženi sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Smješten u srcu zapadne obale poluotoka, grad Poreč je, uz Pulu bio prva rimska kolonija u Istri. Do danas čuva prekrasan antički raspored ulica koje se protežu u starom dijelu grada. Eufrazijeva bazilika jedna je od nabolje očuvanih svjetskih povijesnih spomenika. diči se stoljetnom tradicijom u gostoprimstvu, višestruko nagrađivan u raznim kategorijama, sa pregršt manifestacija, sportskih aktivnosti, zaintrigirati će Vašu znatiželju! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agenciji za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507475

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 465566
Agencijska šifra: IS1507475