

## Poreč, simpaticni rustikalni stan nadomak centra, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, simpatični rustikalni stan nadomak centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	6.23 m <sup>2</sup>
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1988
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Poreč, U mirnom dijelu Poreča nadomak centra, u odlično očuvanoj stambenoj zgradi sa svega par stanova, nalazi se ovaj ugodan jednosobni stan. Lokacija, cijena, te uređena okućnica opravdavaju veliku potražnju za takvom nekretninom. Iako smješten u suterenu stan ima simpatičnu loggiu koja poziva na uživanje s pogledom na miran i uređen okoliš. Iz loggie ulazimo u dnevni boravak s kuhinjom rustikalnog stila, a ono što je jedinstveno u tako malom stanu jest ognjište smješteno u kutu pored kuhinje koje daje posebnu toplinu nekretnini. Odvojeno malim hodnikom nadalje dolazimo još do prostrane spavaće sobe i kupatila. Tražite li stan nadomak centra, u blizini osnovne škole, s pristojnom cijenom - obratite se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: IS1507455

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 465595  
Agencijska šifra: IS1507455