

PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju, Mihovljan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	257 m ²
Površina placa:	2651 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	7
Cijena:	349,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Mihovljan
Naseljeno mjesto:	Mihovljan
Poštanski broj:	49252



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji turističke kuće u Zagorju. Sama nekretnina smještena je na zemljištu od 2651m² te je u sklopu prodaje dodatno zemljište od 3564m² sa izgrađenom vikendicom od 30m². Prostor glavne kuće organiziran je kao kuća za najam te se sastoji od 4 više krevetnih soba (dvije sobe imaju balkon) svaka sa kupaonicom te tri studio apartmana. Prostorija sa bilijarom te šankom + zaseban prostor sa velikim stolom, roštiljem, pekom i terasa. U prizemlju se nalazi oaza za opuštanje sa jaccuzzijem i saunom. Postojeća vikendica na drugoj parceli također se može preurediti u dva studio apartmana koji se mogu uvrstiti u istu ponudu. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji na zagorskim bregima. Ima uhodan

posao najma za razne događaje (vikend aranžmani, momačke, djevojačke, rođendani, team buildinzi). Cjelokupno navedeno zemljište je građevinsko te ima zaista ogroman potencijal (primjer mogućnosti - razvijanje zagorskog turizma . U blizini je Ivančica te se isto tako može uzeti u obzir i taj vid turizma, izgradnja doma za starije i nemoćne, izgradnja bungalova , raznih sportskih terena te sve ukalupiti u Vašu turističku destinaciju. Mogućnosti i potencijal ove nekretnine su zaista neograničene , te navedena cijena može se uz dobar marketinški plan vrlo dobro vratiti uložena investicija. Nekretnina ima sve dozvole kao i dozvolu od ministarstva turizma . Ukoliko ste razmišljali o ulaganju u turizam, ovo je izuzetna prilika za Vas obzirom da je turizam u zagorju 365 dana u godini te je tek u začecima. Iskoristite ovu nevjerovatnu priliku i pozicionirajte se na kontinentalnom tržištu na vrijeme. Za sve dodatne informacije ili pregled nekretnine možete kontaktirati Daliborka Bunčić asistent u posredovanju kontakt: 0916106818 ID KOD AGENCIJE: ZG68764

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466054
Agencijska šifra: ZG68764