

## KRK - BAŠKA - VILA S VELIKIM STANOM I DVA APARTMANA, Baška,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK - BAŠKA - VILA S VELIKIM STANOM I DVA APARTMANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	11
Broj kupatila:	4
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Otok Krk - Baška - prilika !!! U ponudi imamo vilu koja se sastoji od velikog četverosobnog apartmana u prizemlju i dva dvosobna apartmana na prvom katu. Vila je izgrađena na parceli od 1.256 m<sup>2</sup>, nalazi se kao zadnja u nizu na rubu urbane zone, te kao takva pruža jedinstveni pogled na zelenilo, more i beskraj. Stan u prizemlju površine je 173,79 m<sup>2</sup>, a sastoji se od četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, dvije ostave, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka te djelomično natkrivene terase koja vodi u prednji dio dvorišta gdje je moguće izgraditi bazen. Apartman na prvom katu površine 59,38 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika, dvije

spavaće sobe, kupaonice, open space kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. Drugi apartman na prvom katu površine je 67,31 m<sup>2</sup> te sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, open space kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. U podrumu se nalazi prostor od 60 m<sup>2</sup> koji je moguće urediti kao spa zonu. Okućnicu će također novi vlasnici urediti po svojim željama, kao i izgradnju bazena koja će ovu kuću pretvoriti u svaršenu vilu za odmor! Grad Krk sa svim bitnijim sadržajima nalazi se na 20 km, a Zračna luka Rijeka na 40 km udaljenosti. Nekretnina vrijedna pažnje! ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398  
nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15293

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466068

Agencijska šifra: 15293