

Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 165 m²
Površina placa: 818 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 780,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2016

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Poreč- grad u kojem tijekom cijele godine možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko ste ljubitelj biciklizma ili šetnji istražite biciklističke staze duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Na samo nekoliko km udaljenosti od Poreča, smjestila se ova komforna i promišljeno uređena vila. Kuća je građena 2016. godine i nalazi se na mirnoj poziciji okružena hrastovom šumom, poljima i maslinicama čiji mirisi nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Površine 165 m² raspoređenih na dvije etaže ova nježna vila zadovoljiti će sve potrebe višechlane obitelji ili turista. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na terasu, potpuno opremljena elegantna kuhinja s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te gostinjski wc. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom. Jedna od soba ima izlaz na balkon s kojeg se pogled pruža na predivno zelenilo. Okućnici nekretnine posvetilo se jednako pažnje koliko i uređenju interijera. U potpunoj privatnosti koje okućnica nudi na raspolaganju je Whirlpool za 5 osoba, bazen površine 24 m², stol

sa stolicama za objedovanje za 8 osoba , roštilj i 3 parkirna mjesta. Nekretnina se nalazi na predivnoj lokaciji i savršen je spoj mira i blizine gradske vreve te je kao takva odličan odabir za svakoga tko želi povrat uloženih sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1111

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466139
Agencijska šifra: 1111