

Stara kamena kuća u Valturi, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stara kamena kuća u Valturi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1960
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Valtura
Poštanski broj:	52204



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U neposrednoj blizini grada Pule u Valturi smještena je ova predivna starina za adaptaciju. Ova stara kamena istarska kuća nalazi se u neposrednoj blizini samog centra Valture. Ukupna kvadratura kuće je 160 m² za koje su riješene kompletne komunalije. Samim tim kupac je oslobođen plaćanja

komunalija za navedenu nekretninu prilikom renoviranja iste. U kući se nalaze velike kamene ploče dimenzija 50x60 m te visine 12 cm. Ispred kuće nalazi se streha od 32m². Iza kuće se nalazi 450 m² zemljišta koje je idealno za izgradnju bazena sa popratnim sadržajima. Ispred same starine nalazi se vrlo vrijedan kamen koji kupac može koristiti za renovaciju kuće. Ova kuća predstavlja veoma zanimljivu nekretninu s obzirom na stambenu površinu i površinu zemljišta te budućem kupcu nudi mogućnost za ugodno boravljenje u istoj u smislu obiteljskog života, a isto tako i za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uložених sredstava. **ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ: ID KOD AGENCIJE: IS1507520**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466242
Agencijska šifra: IS1507520