

Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	280 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Vrh ili punta Istre, kako se uvriježeno zove, pripada jednom od najturističnijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu - Medulinu. Iako bogate kulturne prošlosti, s prepoznatljivom crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta, danas se ovaj grad razvija i živi isključivo po »receptu« turista, o čemu svjedoči smještajni potencijal te brojni cjelogodišnji sadržaji. Poznat po brojnim malim otocima kao sastavnog dijela predivnih obala i pješčanih plaža, zaista je atrakcija za posjetitelje. U samom centru mjesta smjestila se ova rijetka prilika. Kamena kuća u nizu kao posljednja u istome sa vlastitim dvorištem zaklonjenim od pogleda prolaznika. Sastoji se od zelene površine sa

nekoliko zasađenih stabalca te od parkirnih mjesta i garaže veličine 30-ak m². U prizemlje/ suteran kuće ulazi se kroz prostrani hodnik koji vodi do stražnjeg izlaza za dvorište. Tu se smjestila kuhinja sa prostorom za jelo te poveći dnevni boravak koji se može preurediti i u spavaću sobu te kupaonica. Stubištem se sa glavnog ulaza dolazi na iduću etažu, zaseban stan koncipiran kao open space dnevni boravak sa kuhinjom, zasebna spavaća soba te kupaonica. Iz središta stana stepenice vode na međukat koji se može preurediti u dvije prostrane spavaće sobe. Kući još pripada potkrovlje za uređenje po želji. U sklopu kuće još dolaze i 2 poslovna prostora sa zasebnim ulazom sa glavne ceste. Veličine su 20-ak m² te imaju vlastite kupaonice. Iznimno rijetka prilika na tržištu, kuća u centru sa 280 m² stambenog prostora, 300 m² zakrivenog dvorišta, garaže i blizine svih sadržaja te zbivanja. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, trgovina, 500m od mora, raznih gastronomskih ponuda. Nekretnina je idealna za preuređenje u turističku investiciju ili život s obitelji u ovom predivnom turističkom mjestu. ID KOD AGENCIJE: IS1507517

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466244
Agencijska šifra: IS1507517