

## KAŠTEL NOVI/RUDINE - NOVOGRADNJA STANOVI (S3), Kaštela, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAŠTEL NOVI/RUDINE - NOVOGRADNJA STANOVI (S3)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Površina terase:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	178,583.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Novi
Poštanski broj:	21213



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

## Opis:

Kaštel Novi, Rudine – odlična lokacija na kojoj će u skorije vrijeme biti smještena i novogradnja stambenog objekta sa 5 stambenih jedinica. U ovom dijelu Kaštela, ovo je vrhunska pozicija koja će u skorijoj budućnosti biti okružena predivnim vilama i stanovima u novogradnji uz svu potrebnu infrastrukturu i blizinu svih potrebnih sadržaja za ugodan život ili turističke svrhe. Također, odaberete li iz naše ponude bilo koji od ponuđenih stanova, imati ćete potpuni mir na obroncima Kozjaka, a već na nekoliko minuta vožnje autom nalazi se Zračna luka Split, grad Trogir, a grad Split je na svega 20ak minuta vožnje automobilom. Zbog položaja na blagoj padini, svi stanovi će imati pogled na more, dio Splita i Marjan. Iz ponude izdvajamo stan na 1. katu koji sadrži 63,34m<sup>2</sup> neto površine + parkirno mjesto od 16,22m<sup>2</sup> (koef. 0,25 = 4,05m<sup>2</sup>) = 67,39m<sup>2</sup> obračunske površine. Stan se sastoji od hodnika, open space dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice, lođe i nenatkrivene terase. Sve preporuke za bilo koji od ukupno 5 stanova u ovoj novogradnji, nazovite za sve potrebne informacije, nemojte propustiti ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: ST611

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466620

Agencijska šifra: ST611