

PRIMOŠTEN VILLA NOVA – IDEALNA KOMBINACIJA, Primošten, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN VILLA NOVA – IDEALNA KOMBINACIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	332 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	819,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: PRIMOŠTEN VILLA NOVA – IDEALNA KOMBINACIJA Stambena površina: 700 m² / Soba: 3 / Kupaona: 2 / Parking: 2 • Lokacija: Primošten • Vrsta: Villa • Zanima Vas savršeni spoj suvremene elegancije, modernog I luksuza, želite se u vlastitom domu osijećati opušteno I posebno, želite uživati u svakom detalju, onda

imamo idealnu nekretninu za Vas. Prekrasna moderna kuća sa prizemljem I katom, sagrađena na povišenijem dijelu Primoštena gdje se s terase kuće pruža čaroban pogled na zaljev, savršen spoj modernog I luksuza, opremljeno najsuvremenijim materijalima. • • Princip izgradnje je "ključ u ruke", koji podrazumijeva ugradnju sljedećeg: sustav grijanja/hlađenja, obloge podova (keramičke pločice, laminat/parket), opremljene kupaonice, dimnjak za kamin, zemljište ograđeno niskim zidovima od prirodnog kamena, popločani auto pristup, uređen vrt i okućnica, te bazen. • • Potrebe i želje naših klijenata su na prvom mjestu pa je tako osmišljen koncept „upravljanje/održavanje nekretnine“ u razdoblju kada ne boravite u njoj (uključuje čišćenje, popravke, usluge iznajmljivanja i sl.). Za detaljnije informacije slobodno zatražite opširniju brošuru u PDF-formatu i detaljnu specifikaciju građevine. • EKSTERIJER Ljetna kuhinja sa velikom terasom, velikim prosotorom oko bazena te prekrasan bazen koji ima vlastiti bar. INTERIJER PRIZEMLJE - kuhinja i blagovaona, ostava te prostorija za rublje, wc te veliki dnevni boravak. KAT - velika master soba sa svojom sobom za garderobu te velikom kupaonom i izlazom na balkon, te dvije sobe manje sa zajedničkom kupaonom, jedna ima izlaz na balkon dok druga ima izlaz na veliku terasu. Villa se sastoji od • Stambenog: prizemlje - 124,91 m² • Okućnica: 700 m² • Parking: 30,15 m² • Natkrita terasa: 48,50 m² • Ne natkrita terasa: 51,88 m² • Bar kod bazena: 14,88 m² • Kat: 108,52 m² • Balkon 1: 11,08 m² • Balkon 2: 17,36 m² • Terasa: 22,34 m² • Etaža: P+1 Početak gradnje 03. mjesec 2023. godine, a očekivano usljenje 04. mjesec 2025. godine Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA1224

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466653
Agencijska šifra: DA1224