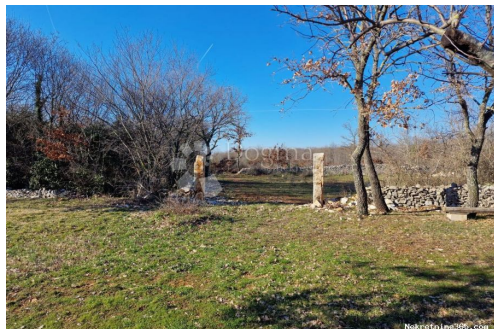


## KOMBINIRANO GRAĐEVINSKO-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOMBINIRANO GRAĐEVINSKO-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	6495 m <sup>2</sup>
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U malom mjestu nedaleko Juršića, na odličnoj lokaciji prodaje se građevinsko i poljoprivredno zemljište ukupne površine 6495m<sup>2</sup>, od kojeg je 1162m<sup>2</sup> građevinsko, a 5333m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Građevinsko zemljište je pravilnog oblika, nalazi se unutar granica građevinskog područja, unutar zone "izgrađeni dio naselja" i mogućnosti građenja objekata kako slijedi: - STAMBENA GRAĐEVINA (isključivo stambena ili stambeno-poslovna) JE OBITELJSKA, VIŠEOBITELJSKA I VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA. Ima širok i uredan prilaz sa makadamskog puta, udaljenog svega 10 m od asfalta. Prodaje se isključivo sa poljoprivrednim zemljištem što budućem kupcu nudi pregršt mogućnosti, (sadnja raznih kultura, masline, vinova loza...), a sama pozicija nudi apsolutnu privatnost. Sva infrastruktura je u blizini parcele. Ovo zemljište budućem kupcu nudi lijepu priliku za stvaranje obiteljskog doma ili kao investicija u turističke svrhe, Opg i slično. ID KOD AGENCIJE: IS1507569

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466681  
Agencijska šifra: IS1507569