

## VODICE-SPEKTAKULARNI DVOJNI OBJEKT S BAZENOM, Vodice, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE-SPEKTAKULARNI DVOJNI OBJEKT S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Ovaj predivni objekt u novogradnji se nalazi u neposrednoj blizini Vodica. Udaljen je cca 500 m od mora i 1000 m od centra mjesta. Vrsta objekta je Duplex Kuća (kuća sa zajedničkim zidom, imaju dva odvojena ulaza i zemljište podijeljeno) Kvadratura pripadajućeg zemljišta iznosi 420m<sup>2</sup>. Kuće se sastoje od prizemlja i kata i imaju zajednički prostor za parking - 26,20 m<sup>2</sup> U prizemlju kuća se nalazi ulaz, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, wc te stubište koje vodi na kat te terasa i bazen sa velikim prostorom oko bazena. Na katu se nalazu tri spavaće sobe, jedna kupaona, a najveća soba ima svoju pripadajuću kupaonu te garderobni ormar. • Prizemlje - Ulaz, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona i stubište - 54,92 m<sup>2</sup> • Wc-3,03 m<sup>2</sup> • Terasa - 44,51 m<sup>2</sup> • Prostor pored bazena - 66,29 m<sup>2</sup> • Kat - hodnik i stubište - 7,59 m<sup>2</sup> • Spavaća soba master - 13,44 m<sup>2</sup> • Kupaona 1-3,24 m<sup>2</sup> • Garderoba - 1,78 m<sup>2</sup> • Spavaća soba 2-12,78 m<sup>2</sup> Kupaona - 7,00 m<sup>2</sup> Spavaća soba 12,08 m<sup>2</sup> U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema. Potpuni završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA1132

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466710  
Agencijska šifra: DA1132