

## TROGIR (ČIOVO)- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Trogir,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROGIR (ČIOVO)- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	270 m <sup>2</sup>
Površina placa:	350 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Čiovo
Poštanski broj:	21220

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

## Opis

### Opis:

Moderna vila orijentacije jug-zapad s prekrasnim pogledom na more. Nalazi se na otoku Čiovu na zemljištu od 611m<sup>2</sup> s kojeg se pruža predivan pogled na more. Villa ima ukupnu neto površinu od 270,73 m<sup>2</sup> i sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata te nadgrađa. U suterenu se nalazi strojarnica te dvije prostrane garaže. Unutarnjim ili vanjskim stepenicama su garaže povezane s prizemljem na kojem se nalazi dnevnog dio s kuhinjom i blagovaonicom, ostava/pronica, gostinjski wc, prostor za odjeću i obuću te teretana. Sve je povezano s prekrasnom, velikom vanjskom terasom na kojoj su smješteni grijani i hlađeni vanjski bazen sa hidromasažom, stolom za druženje i vanjskim roštiljem te vanjskom kuhinjom. Na katu se nalaze 4 spavaće sobe s 4 kupaonice, od čega je jedna master bedroom s walk-in ormarom. Svaka soba ima vlastiti izlaz na balkon s pogledom na more. Na zadnjim katu se nalazi VIP soba, sauna te prostrana terasa na kojoj je predviđena jacuzzi masažna kada. U izgradnji i opremanju se koriste samo najkvalitetniji materijali i oprema. Za više informacija i obilazak nekretnine obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ST583

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 466916

Agencijska šifra: ST583