

## Petruševac kuća sa 3 stana, Peščenica - Žitnjak, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Petruševac kuća sa 3 stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	149,900.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

### Opis

**Opis:**

Prodaje se kuća u Novom Petruševcu. Kuća se sastoji od 3 odvojena stana sa tri odvojena brojila struje, te manjim poslovnim prostorom. Kuća posjeduje suteran koji se trenutno koristi kao ostava, prizemlje koji se sastoji od poslovnog prostora sa ulice, trosobnog stana, te velike garaže, 1 kata koji se sastoji od dva stana od kojih je jedan trosoban a jedan četverosoban te su za uređenje. Idealna za investiciju te uz manje prenamjene koristiti za najam radnika ili obitelji. Kuća je legalizirana te je vlasnik pokrenuo upis nekretnine u zemljišne knjige te će se nakon toga moći kupiti putem kredita. Trenutno je vlasništvo čisto ali kuća ne posjeduje dozvole do okončanja upisa u zemljišne knjige. Cijena nije fixna te je vlasnik voljan pregovarati o cijeni. Agent: Damir Šarić 098876400 ID KOD AGENCIJE: ZG68798

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 467043  
Agencijska šifra: ZG68798