

SNIŽENO!!OPATIJA IČIĆI-2S+DB SA POGLEDOM NA MORE!!!, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke,Crikvenice,Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SNIŽENO!!OPATIJA IČIĆI-2S+DB SA POGLEDOM NA MORE!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1990

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: OPATIJA-IČIĆI-Lijepi dvosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, hodnikom, ostavom te većim balkonom s kojeg se pruža prekrasan pogled na more te otoke Krk i Cres. Stan ima osigurano 1 parking mjesto te se prodaje kompletno namješten. **NE PROPUSTITE POGLEDATI OVU NEKRETNINU ! EKSKLUZIVNO-SAMO U NAŠOJ PONUDI !!!!**
OPATIJA-IČIĆI-Nice two-bedroom apartment with a living room, kitchen, bathroom, hallway, storage room and a larger balcony with a beautiful view of the sea and the islands of Krk and Cres. The apartment has 1 secured parking space and is sold fully furnished. **DO NOT MISS LOOKING AT THIS PROPERTY! EXCLUSIVE-ONLY IN OUR OFFER!!!! ID KOD AGENCIJE: 904**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467231
Agencijska šifra: 904