

## Jedna od najljepših villa u Istri, Tinjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jedna od najljepših villa u Istri
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	306 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1350 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Kringa
Poštanski broj:	52444



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se vrhunska dizajnerska villa s pogledom na more u Svetom Lovreču. Villu kvadrature 306 m<sup>2</sup> dizajnirao je poznati hrvatski dizajner, a smještena je u srcu Istre na samo 10-ak minuta od prve plaže. Villa se proteže na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka kojega krasi detalji poput antiknih lusteri i namještaja, ručno rađeni stol za biljar iz Siene, te udobne

Roche Bobois sofe iz Verone. U prizemlju je potrebno istaknuti veliku kuhinju koja ostavlja bez daha i najveće kritičare. Osim kuhinje na istoj etaži smještena je preonica rublja, wc, dok ćete u dnevnom boravku uživati u pogledu na prirodu, a bez teksta ćete ostati nakon opažanja ukrasnih detalja iz kuće Barbare Streisand, koje je svojedobno dizajnerica kupila na privatnoj aukciji. Ova villa slovi za jednu od najljepših villa na Istarskom poluotoku, a to ćete i sami potvrditi kvalitetnim snom. Prvi kat rezerviran je za 3 spavaće sobe, a svaka od njih ima svoju kupaonicu i garderobu, dok je terasa jedno od najljepšeg dijelova ville, gdje ćete uživati u romantičnim noćima i zalascima sunca. Dnevni boravak ima poseban detalj koji će Vam se još više svidjeti nakon što upalite kamin i udobno se smjestite u zimskim mjesecima, dok se ljeti možete osvježiti u ovalnom bazenu s hidromasažnom funkcijom. Nakon kupanja otvoriti će se apetit, a pizza peć ili pak roštilj daju pregršt mogućnosti. Ispred kuće nalazi se natkriveni parking. ID KOD AGENCIJE: IS1507484

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467354  
Agencijska šifra: IS1507484