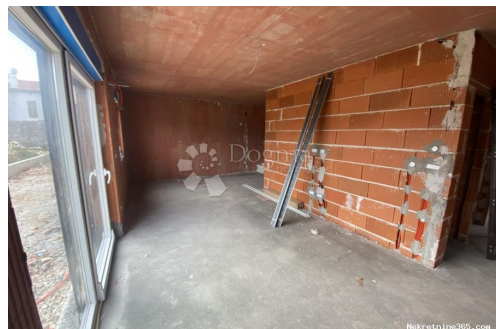


## Stan na top lokaciji!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na top lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Površina vrta:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA- PULA- 2S+DB na top lokaciji! Pula je najveći grad Istarske županije

smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Na prodaju novogradnja u blizini centra grada. Stan se nalazi u prizemlju te se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka kuhinje i blagovaonice, terasa s izlazom na/u vrt od 80m<sup>2</sup>. Odlična kvaliteta gradnje, plinsko podno grijanje, elek. podizanje roletna, alarm, smart home funkcija, klima 5kw s inverterom, peć na kruta goriva, alu stolarija. Energetski razred A+ Stan ima vlastito parking mjesto. Jugo istočna orijentacija. Puno sunca i svjetlosti. Stan će biti useljiv u 05 mjesecu -2023. godine ID KOD AGENCIJE: IS1507667

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467594  
Agencijska šifra: IS1507667