

## Luksuzna kuća s 5 apartmana i bazenom, Bale, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna kuća s 5 apartmana i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2013
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	3
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis:

Luksuzna nekretnina koja spaja istarsku tradiciju s modernim dizajnom -5 apartmana -Lijepa, uređena okućnica od 800 m<sup>2</sup> s bazenom (10 x 5) -Sunčalište -Ljetna kuhinja s kaminom -3 parkirna mjesta -Pogled na more -Mirna lokacija -5 km od predivnih plaža zapadne Istre -4 km od Rovinja U samom centru mjesta Bale nalazi se ova luksuzna nekretnina koja spaja istarsku tradiciju s modernim dizajnom. Kuća se sastoji od 5 suvremeno namještenih apartmana, ljetne kuhinje, sunčališta i parkirališta. 1. apartman proteže se na dvije etaže, a ima 65 m<sup>2</sup>, na prvoj etaži smjestili su se dnevni boravak i kuhinja te kupatilo (ukupno 40 m<sup>2</sup>), a spavaća soba je na gornjoj etaži (20 m<sup>2</sup>). 2. apartman se također proteže kroz dvije etaže, a ima 145 m<sup>2</sup>, na prvoj etaži smjestila se ulazna terasa, dnevni boravak i kuhinja, hodnik te kupatilo (ukupno 70 m<sup>2</sup>), a na gornjoj etaži su 3 spavaće sobe, kupatilo i terasa s pogledom na more! 3. apartman nalazi se na prizemlju te ima 47 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje s izlazom u vrt, 1 spavaće sobe i kupatila. 4. apartman se također nalazi na prizemlju a ima 45 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s izlazom u vrt, 1 spavaće sobe i kupatila. 5. apartman koji se nalazi na 1. katu ima 45 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 1 spavaće sobe i kupatila. Ukoliko tražite nekretninu kojom će vam se uhodanim iznajmljivanjem investirani novac vratiti brzo, na pravom ste mjestu. ID KOD AGENCIJE: IS1507633

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467633  
Agencijska šifra: IS1507633