

Apartman dvosoban od 50m2 pogled stazu u izgradnji Snježna dolina Faza 2 Jahorina Lamela D, Pale, Stan



Seller Info

Ime: Hadis Kadić

Ime: Hadis

Prezime: Kadić

Naziv firme: Stanpromet d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Država: Bosna i Hercegovina

Region: Kanton Sarajevo

Grad: Novo Sarajevo

Poštanski broj: 71000

Adresa: Grbavicka, 8b

Mobitel: 062830830

Telefon: 033842555

O nama: Agencija Stanpromet
registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment dvosoban od 50m2 pogled stazu u izgradnji Snježna dolina Faza 2 Jahorina Lamela D
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	7
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Pale
Poštanski broj:	71423



Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	A+

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Stanpromet.ba agencija za nekretnine sa ponosom najavljuje i predstavlja projekat Snježna dolina Jahorina Faza 2. U samom početku dozvolite da vas upoznamo sa svim sadržajima koje nudimo kupcima apartmana u sklopu Snježne Doline na Jahorini. U sklopu Snježne Doline Faza 2. na Jahorini u izgradnji imamo apartmanske jedinice raspoređene su u 6 lamela označenih LA1, LA2, LB, LC, LD, i LE. U ponudi su sledeće opcije apartman sa oglasa u sklopu Lamele D završetak radova kraj 2026, apartmani ovog tipa pozicioniran od 1 do 6 sprata objekta Zapadne orijentacije sa vrhunskim pogledom na stazu ukupne površine od

49,96m² i sastoje se od ulaznog dijela hodnika sa gardaroberom, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, veće spavaće sobe, kupatila i lođe/balkona sa pogledom na stazu sunčana strana. Apartman projektovan po uzoru na apartHotele i kao takav idealan za vlastito korištenje ili iznajmljivanje dobijate odličan komfor i savršen apartmanski raspored sa velikim potralima/prozorima i vrhunskim pogledom. Snježna dolina je u prvoj fazi izgradnje 7 lamela ispunila očekivanja s aspekta rokova, kvalitete i infrastrukturnih projekata. Sada ovaj projekat Faza 2. i ova priča nastavljaju dalje! Planinski ugođaj i ambijent smješten na 1595m nadmorske visine, gdje netaknuta priroda dominira. Jahorina-olimpijska ljepotica i naselje Obučina bare u neposrednoj blizini naselja Šator. To je mikrolokacija naše i vaše Snježne doline! Na 30m se nalazi ski staza koja je povezana sa drugim stazama i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu i bord staza. Kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmansko naselje kroz 7 lamela/zgrada skupa sa drugim dijelom koji podrazumijeva moderni dio sa svim sadržajima po uzoru na najbolje svjetske ski destinacije. Ovaj kompleks nudi unutrašnji bazen, wellness, fitnes, spa centar, igraonice, sadržaj za rekreaciju sa stazama za šetanje, restorani i gastro, preko 400 parking mjesta na podzemnoj etaži -1 i -2 Faza 2 dijela i sve to na 29 kilometara od centra Sarajeva i 32 kilometra od sarajevskog aerodroma. Uz apartmane su projektovane i skijašnice koje se dodatno kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj parking mjesta obezbjeđen vlasnicima i posjetiocima uz opciju iznajmljivanja projektovan na -1 i -2 podzemnoj etaži Faze 2. Parking za vlasnike apartmana riješen kroz opciju iznajmljivanja ili kupovine. Grijanje apartmana centralno radijatorsko kotlovnica plaćanje po utrošku(kalorimetru). Zasebna mjera za stuju i vodu. Svim vlasnicima apartmana obezbjeđuje karticu sa popustima na sve svoje usluge, pored toga za sve vlasnike koji žele svoj apartman da izdaju gostima kada ga oni ne koriste, u sklopu i operativa koja nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje i naplatu) Ovom jedinstvenom ponudom želimo svim svojim kupcima omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja kroz odličan godišnji povrat investicije. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Hadis +387 62 830 830 Agent Haris +387 62 801 801 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501981

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467685

Agencijska šifra: 501981