

## PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM.

### Primošten, Kuća



#### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	310 m <sup>2</sup>
Površina placa:	918 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	369,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1983

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta: 7

### Opis

Opis: Kuća se nalazi u okolini Primoštena i od centra mjesta je udaljena par minuta vožnje automobilom. Trenutno je u roh-bau stanju i potrebno je uložiti u modernizaciju. Smještena je na zemljištu od čak 918m<sup>2</sup> što je poprilična rijetkost u

ovom dijelu Dalmacije. S kuće se pruža predivan pogled na more, a najbliža plaža je udaljena tek 100m. Također u neposrednoj blizini objekta se nalazi i predivna šetnica uz more koja vodi skroz do Primoštena. Objekt ima prilaz sa dvije strane, priključen je na vodu i struju i prostire se na 3 etaže. SUTEREREN 2 garaže ( 25.2m<sup>2</sup> i 19.7m<sup>2</sup>) i 2 Ostave/Spremišta od ukupno 37.7m<sup>2</sup>. PRIZEMLJE -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Vanjska Terasa 2.KAT -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Terasa s predivnim pogledom Objekt zbog iznimne lokacije, veličine i prostranog zemljišta potencijalnim kupcima ostavlja mnogo zanimljivih opcija za buduću namjenu građevine i uređenja po vlastitom izboru. Papiri uredni. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA1268

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 467954  
Agencijska šifra: DA1268