

LUKSUZNA KUĆA NA MORU, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA KUĆA NA MORU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	450 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	6
Cijena:	2,045,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis:

LUKSUZNA KUĆA NA MORU S PRIPADAJUĆIM : LUKSUZNI APARTMANI VIR U NEPOSREDNOJ BLIZINI MORA s prekrasnim pogledom NOVOGRADNJA Apartmani su smješteni uz samo more s predivnim pogledom. Novogradnja, odisat će kvalitetom izgradnje i luksuzom. Apartmani na prizemlju su jedan dvosobni 90m² jedan jednosobni 60m² s prostranim balkonima i vrtom koji je nastavlja na prostrani balkon. Na katu su Apartmani dvoetažni na prvom katu su hodnik, kuhinja s dnevnim boravkom, dva kupatila i dvije spavaće sobe i prostranim velikim balkonom s pogledom na more. Na drugoj etaži / drugi kat nalazi se studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i kupatila i prostranim balkonom / terasom koja se nastavlja na vrt te s njih se pruža savršen pogled na more. Ispred zgrade su osigurana dva parkirna mjest po apartmanu a zgradu će s vanjske strane ukrašavati zelenilo i vrt duž cijele zgrade. Mogućnost kupnje je pojedinačno jedan apartman, dva apartmana, tri ili cijele zgrade u komadu u kojoj se nalaze ukupno četiri apartmana dva na prizemlju jedan od 60m² jedan od 90m² i na katu dva apartmana dvoetažna svaki 90+ 60m² što iznosi 150 m². Sveukupno neto površina zgrade je 450m². Cijena za cijelu zgradu DODATNO NA UPIT. RADOVI GOTOVI I USELJIVO U LIPNJU 2023. Cijena po m² iznosi 4400eura. PLAĆANJE PO SISTEMU LIZINGA... 1.godina 20% 2.godina 10% 3.godina 10% 4.godina 60% ID KOD AGENCIJE: DA1290

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 468197
Agencijska šifra: DA1290