

## ZAGREB EKSKLUZIVAN STAN NA TOP LOKACIJI, Črnomerec, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZAGREB EKSKLUZIVAN STAN NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	133 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2007



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Opis

Opis: Posređujemo u prodaji ekskluzivnog stana u svakom smislu te riječi, od lokacije, veličine, opremljenosti, blizine svih sadržaja. Stan se nalazi u potkrovlju starije

zgrade bez lifta (na 3. katu), kompletno je renoviran, zajedno sa krovom te su promijenjene sve instalacije. Stan je dvoetažni, prva etaža se sastoji od ulaznog prostora i stepeništa koje je odvojeno vratima od ostatka zgrade a druga etaža se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na terasu natkrivenu tendom na daljinski pogon, kupaonice sa walk in tušem, dvije garderobe, spavaće sobe sa vlastitom kupaonom u sklopu koje se nalazi finska sauna i jacuzzi, te galerije na kojoj se nalazi spavaća soba i spremište. Stan ima sve posebne priključke (struju, vodu i plin), grijanje je plinsko etažno, a u stanu su postavljena i tri klima uređaja sa funkcijom hlađenja i grijanja. Sav namještaj i uređaji ostaju u stanu ili prema dogovoru. Stanu pripada i spremište od 20 m<sup>2</sup>. Na zgradi su sanirani dimnjaci a uskoro kreće i obnova zgrade (ojačanje zgrade i termo fasada). Energetski certifikat: B ID KOD AGENCIJE: ZG68829

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 468443  
Agencijska šifra: ZG68829