

Izuzetan gospodski stan u vili koja odiše poviješću, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izuzetan gospodski stan u vili koja odiše poviješću
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	172 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	15 m ²
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bulevard
Poštanski broj:	51000

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji izuzetne nekretnine koja se nalazi na 2. katu, a zauzima cijelu etažu vile koja odiše poviješću. Radi se pravom gospodskom stanu kvadrature 172,37 m² a čine ga: 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, posebni WC-a, 2 hodnika, 2 spremišta koji se s lakoćom mogu pretvoriti u još jednu dodatnu sobu i 2 balkona. Jedan balkon je južne orijentacije, s pogledom na more i grad, a na njega se izlazi iz velikog salona (dnevnog boravka), dok je drugi sjeverne orijentacije te se na njega izlazi iz kuhinje i hodnika. Veći dio stana je južne orijentacije te okupan suncem i svjetlošću. Grijanje je centralno na gradski plin, a stan ima ugrađen i alarm. Po dogovoru, antikni namještaj ili dio istog, može ostati kupcu. Postoji mogućnost kupnje i okućnice od dvjestotinjak m² koja okružuje vilu i na kojoj se nalazi manji ucertani objekt. Taj dio nije uključen u gore naznačenu cijenu. Cijena tog djela je dodatnih 130000 eura. Blizina grada (par minuta pješice do samog centra) i svih potrebnih sadržaja, čine ovu nekretninu izuzetnom za obiteljski život ili za

investiciju. Nekretnina je namijenjena pravim poznavateljima i zaljubljenicima u povijest i Bulevard, mirnu četvrt koja se nalazi u sušačkom dijelu Rijeke. Dio je to grada u kojem su svoje obiteljske rezidencije, kroz povijest, gradili bogati trgovci, tvorničari, pomorci, političari, te su sa brežuljka uživali u pogledu na grad i more, okruženi zelenilom aleja i parkova. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032
tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID10807

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 468916
Agencijska šifra: ID10807