

Mošćenička Draga, Kalac, građevinsko zemljište 1830 m2, Mošćenička Draga, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Mošćenička Draga, Kalac, građevinsko zemljište 1830 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1830 m ²
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Kalac
Poštanski broj:	51417



Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Prodajemo na Kalcu iznad Mošćeničke Drage građevinsko zemljište 1830 m² i 426 m² poljoprivrednog zemljišta sa prekrasnim otvorenim pogledom na Kvarner i otoke. Svi priključci (voda, struja i telefon) su odmah pored terena. Pristupni put ide sa gornje i donje strane terena. Lokacijskom informacijom je moguće izgraditi trokatnicu tlocrtno 250 m². Mirna i predivna lokacija neposredno ispod Parka prirode Učka. Teren je moguće i parcelizirati te se mogu izgraditi tlocrtno dva manja stambena objekta. Idelno za investiciju ili život na mirnoj i atraktivnoj lokaciji. PRILIKA!!!! ID KOD AGENCIJE: 1680

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 468967
Agencijska šifra: 1680