

Villa u izgradnji - Smoljanci, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilier.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Villa u izgradnji - Smoljanci
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 208 m²
Površina placa: 889 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 8
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Jun 17, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Smoljanci
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se moderna kuća sa bazenom okrenuta prema jugozapadu, nalazi se na kraju građevinske zone tako da ima dodatnu privatnost i mir. Villa je u fazi izgradnje te je planirani završetak kraj 2023. godine. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, spremišta, kotlovnice i natkrivene terase te pomoćnog objekta sa kaminom u prizemlju. Na katu su tri spavaće sobe s kupaonicama i balkonom. U kući će biti izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima, pvc stolarija, keramičke pločice, parket u sobama, pločice u bazenu. Prva faza podnog centralnog grijanja i kolektora. U dvorištu bazen površine 40 m², travnjak sa automatskim navodnjavanjem, parkiralište za dva automobila, ulazna dvorišna vrata sa automatskim otvaranjem, ogradni zid... Sve je stvar dogovora s investitorom, kupac može birati vrstu keramike, namještaj.. te bilo kakve dodatne izmjene. Kuća se može kupiti i u roh bau fazi.. Za sve informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2687

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 468981
Agencijska šifra: 2687