

Apartman sa dvije spavaće sobe od 50.85m² u izgradnji Ski Centar Ravna Planina, Stan



Seller Info

Ime: Hadis Kadić
Ime: Hadis
Prezime: Kadić
Naziv firme: Stanpromet d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Novo Sarajevo
Poštanski broj: 71000
Adresa: Grbavicka, 8b
Mobitel: 062830830
Telefon: 033842555
O nama: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment sa dvije spavaće sobe od 50.85m2 u izgradnji Ski Centar Ravna Planina
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju ekskluzivno najavljuje prodaju studio apartmana u izgradnji u sklopu Ski Centra Ravna Planina Faza 2 projekta "Ravna Planina" uz samu stazu ski centra. S ponosom vam predstavljamo Fazu 2 arhitektonske cjeline Ravna Planina 7 zgrada sa po 34 apartmana u neposrednoj blizini planine Jahorine . Apartmanski objekti zajedno sa susjednim objektima Faze 1 koju su završeni i useljeni čini jednu ugodnu arhitektonsku cjelinu sa sadržajima kako za ljeto tako i za zimu, a u ponudi imamo 238 apartmana površine od 24 m² do 54 m² svaka zgrada ima 34 apartmana i Faza 2 ima 7 zgrada, prilaz omogućen direktno sa javne saobraćajnice i parkinga centra. Objekti je smješten na lijevoj strani Ski centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo u ponudi studio i nose površinu od 31,54m² do 44,46m². Apartman iz ponude Apartman 33 od 50,85m² dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (treći sprat etaža) Trosoban dvostrane orijentacije apartman sa dvije spavaće sobe. Sastoji se od

ulaznog hodnika , dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom , balkona i kupatila. Ponuda apartmana sa jednom spavaćom sobom

Apartman 4 od 40,30m² dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadna orijentacije
Pozicija u zgradi prizemlje(-4 suteran etaža) Apartman 9 od 49,13m² dvije
spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat (-2
suteran etaža) Apartman 10 od 44,46m² dvije spavaće i dnevni boravak Južna
orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat(-2 suteran etaža) Apartman 11 od 44,46m²
dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat(-2
suteran etaža) Apartman 16 od 45,46m² dvije spavaće i dnevni boravak
Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi treći sprat (-1 suteran etaža) Apartman
17 od 44,46m² dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi
treći sprat(-1 suteran etaža) Apartman 18 od 44,46m² dvije spavaće i dnevni
boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi treći sprat (-1 suteran etaža)
Apartman 19 od 53,64m² dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne
orijentacije Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Apartman 21 od 42,48m² dvije
spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (prizemlje etaža)
Apartman 22 od 42,28m² dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije
Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Apartman 24 od 48,03m² dvije spavaće i
dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža)
Apartman 25 od 51,37m² dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija
u zgradi (prvi sprat etaža) Apartman 26 od 51,37m² dvije spavaće i dnevni
boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Apartman 27 od
42,12m² dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne orijentacije Pozicija u
zgradi (drugi sprat etaža) Apartman 29 od 51,37m² dvije spavaće i dnevni boravak
Južna orijentacije Pozicija u zgradi (drugi sprat etaža) Apartman 30 od 51,37m²
dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (drugi sprat
etaža) Apartman 33 od 50,85m² dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije
Pozicija u zgradi (treći sprat etaža) Apartman 34 od 51,37m² dvije spavaće i
dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (treći sprat etaža) Uz
apartmane su projektovana garažna parking mjesta i skijašnice koje se dodatno
kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj vanjskih parking mjesta
obezbjeđen vlasnicima besplatno. Što se tiče standarda gradnje možemo istaći
sljedeće: · Prvoklasne pločice iz uvoza na podovima, · Vrhunska Termo
izolacija(Termo blok i vuna) · Blindirana ulazna vrata, · Grijanje na podno sa
pripremom Smart mobilna App Android i IOS, · Kompletno opremljena kupatila, ·
Vanjska stolarija kombinacija Drvo i Alu sa duplom termopan zvučnom izolacijom
i LOW-e staklima. · Svaki stan posjeduje dimnjak za Kamin kako bi upotpunili
planinski užitak! Sam Ski Centar kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu,
prvi dio apartmanskog naselje kroz 4 lamele/zgrade skupa sa drugom fazom od 7
zgrada kao i dio koji podrazumijeva moderni Hotelski dio sa svim sadržajima,
bazen, wellness, spa po uzoru na najbolje svjetske ski resorte i destinacije u
planiranoj izgradnji. Ovaj kompleks U sklopu Ski centra gdje će te moći pronaći
sve potrebno za Vaš savršeni ambijent kao i sve potrebne stvari za relaksaciju i
rekreaciju: Postojeći zadržaj Gondola, Restoran, Kafe Bar, dječije igraonice, ski
škola, ski vrtić, ski rental, ski servis, staza za sankanje, Zip Line, agencija,

mjenačnica, quadovi i još mnogo toga. Planirano Hotel, wellnes, bazen, spa.. Uz zgrade se nalazi ski staza i gondola koja je će biti povezana Jahorinom i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu. Zbog atraktivne lokacije i blizine sadržaja atraktivni kao investicija za iznajmljivanje u slučaju da kupac želi da se bavi izdavanjem apartmana gostima Ski Centar Ravna nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje, naplatu) i sve to po jedinstvenim uslovima i omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja kroz odličan godišnji povrat investicije. Lokacija: Faza 2 i naših 7 zgrada nalaze na lijevoj strani ski Centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo nose površinu od 25m2 do 53m2 sa odličnim pogledom na samu stazu i prirodu.. Sa nadmorskom visinom polazne stanice od 900m i prve među stanice na 1.350m lokacija pruža idealan planinski ugođaj svim zaljubljenicima prirode i rekreativcima, kako u zimskom tako i u ljetnom periodu. Jahorina i Ravna Planina su ljeti prekrivene bogatim zelenilom, a zimi i do 3m visokim snijegom. U neposrednoj blizini objekta su smješteni brojni sportsko rekreativni sadržaji koji uveliko doprinose potpunom ugođaju po kojem je Jahorina i Ravna Planina poznate. Od centra Sarajeva apartmani su udaljeni samo 20km, a obzirom da je Jahorina olimpijska planina, odlično je posjećena tokom cijele godine, kako od ljubitelja prirode tako i od mnogobrojnih turista, koji dolaze uživati u odmoru i rekreaciji koje pruža ova olimpijska ljepotica. Planinski ugođaj i ambijent smješten gdje netaknuta priroda dominira. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Kontakt 066294888 ID KOD AGENCIJE: 501875

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 469012
Agencijska šifra: 501875