

## Građevinsko zemljište gospodarske namjene, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište gospodarske namjene  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 7426 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,485,500.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Na samom jugozapadu istarskog poluotoka u blizini Brijuna, nalazi se Štinjan, prigradsko naselje grada Pule. Štinjan se nalazi na izvrsnoj poziciji, između Pule i Fažane, te predivnih plaža Hidrobaza i Puntizela u neposrednoj blizini. Na odličnoj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište unutar zone gospodarske namjene - poslovno proizvodna namjena - poslovno trgovačko uslužna "K1" i industrijsko-zanatska namjena "I2" ukupne površine 7426m<sup>2</sup>. Izgradivost je 50% (max 3500m<sup>2</sup>), mogućnost gradnje do 15 metara visine, pravilnog oblika. Zemljište se nalazi do asfaltiranog puta, struja i voda do zemljišta. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507796

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 469309

Agencijska šifra: IS1507796