

## POREČ OKOLICA!! NOVO NA TRŽIŠTU!!! PREDIVNA KUĆA S BAZENOM!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ OKOLICA!! NOVO NA TRŽIŠTU!!! PREDIVNA KUĆA S BAZENOM!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	712 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	749,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Kosinožići
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Predivna kuća na fantastičnoj lokaciji. Novogradnja u završnoj fazi. Konceptualno je zamišljena kao tradicionalna Istarska kuća sa primjesama Španjolskog štih..

Sagrađena je na parceli od 712 m<sup>2</sup> na kojoj osim kuće pronalazimo bazen, vrt, terasu, roštilj, parkirna mjesta. Kuća je na dvije etaže. Prizemlje od 102 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, hodnika, toaleta, tehničke sobe, saune, spavaće sobe, kupaone i terase. Ukoliko kupac ne zeli sobu za saunu i relaksaciju potencijalno može napraviti još jednu dodatnu spavaću sobu. Na prvom katu u 72 m<sup>2</sup> nalazi se galerija te dvije spavaće sobe sa pripadajućim kupaonama i terasama. Uistinu prekrasna nekretnina u kojoj se pri projektiranju i izgradnji pazilo na svaki detalj. Intimna lokacija par kilometara udaljena od Poreča. Idealna kao ljetna rezidencija ili investicijska nekretnina. Za sve upite: Dejan Zagvozda KB- 097/698-8297 ID KOD AGENCIJE: IS1507775

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 469334  
Agencijska šifra: IS1507775