

RIJEKA, DONJA VEŽICA - Prekrasna etaža kuće s okućnicom i konobom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - Prekrasna etaža kuće s okućnicom i konobom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1974
Zadnja adaptacija:	2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - Prekrasna etaža kuće s okućnicom i konobom U
-------	---

prodaju Vam nudimo novu nekretninu u mirnom djelu Donje Vežice. Stan, odnosno etaža kuće smještena je na prvom katu izuzetno održavane i uredne kuće koja ima novu fasadu i novi krov. Uz stan, budući vlasnik dobiva i teren uz kuću površine 871 m². Iako je u originalu četverosoban klasičan stan, izvedbom je nastao trosoban stan s dnevnim boravkom. Duž cijele južne strane stana, proteže se osunčana loggia. Vrlo zdrav i održavan stan, no potrebno mu je malo osvježenja pošto se u njemu nije živjelo neko vrijeme. Sastoji se od predprostora, dva hodnika, kuhinje s blagovaonicom, lođe, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i kupaonice s wc-om. Kao sporedni dio, stanu pripada i velika konoba smještena u suterenu koja ima svoju terasu pa ju se osim za vlastite potrebe, može iskoristiti i kao apartman. Kuća u kojoj se stan nalazi spojena je na svu komunalnu infrastrukturu; grijanje je etažno na plin. Nekretnina koja se vrlo rijetko pojavi na tržištu nekretnina, pa je kao takva prilika! Osim stana, nudi i prostranu okućnicu te konobu koja se može i investicijski iskoristiti. ID KOD AGENCIJE: ID10813

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 469362
Agencijska šifra: ID10813