

## Samostojeća kuća s tri stana u okolici Rovinja, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća s tri stana u okolici Rovinja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Samostojeća kuća cca 5 km od centra Rovinja i cca 800 metara od mora, izgrađena 2015. godine, na parceli veličine 4800m<sup>2</sup>. Na katu kuće nalazi se potpuno opremljeni stan od 39 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i terase od 100 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze dva stana, svaki s po dvije spavaće sobe, hodnikom, jednom kupaonicom, wc-om, dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. Jedan je površine 68m<sup>2</sup> a drugi 57m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost spajanja dva donja stana u jedan veliki. Svaki stan opremljen je klima uređajima za hlađenje i grijanje. Kuća je spojena na kanalizaciju. ID KOD AGENCIJE: 308

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 470210

Agencijska šifra: 308