

## KUĆA SA 2 STANA, 140m OD PLAŽE, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA SA 2 STANA, 140m OD PLAŽE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	144 m <sup>2</sup>
Površina placa:	212 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Najvažnije turističko središte na jugu istarskog poluotoka, Medulin, poznat i po zaljevu sa 11 nenastanjenih otočića s netaknutom prirodom, plažama, borovim šumama idealnim za potpuni odmor ili rješavanje stambenog pitanja. Bogati smještajni kapacitet, bogata gastronomska ponuda, svakodnevna događanja tijekom ljetnih mjeseci, mjesto gdje će svatko pronaći nešto za sebe. Upravo na toj

lokaci smjestila se ova lijepa samostojeća kuća svega 140m od prve plaže. Na lijepo i održavanoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta. Sastoji se od dvije etažirane stambene jedinice. Prizemlje sadrži 73,54m<sup>2</sup> u kojem se nalaze svije spavaće sobe, kupaonice te dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom i izlazom na terasu. Kat sadrži 70,99m<sup>2</sup> te se sastoji od predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu. Navedena cijena odnosi se na namještenu i potpuno opremljenu kuću. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507860

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 470542  
Agencijska šifra: IS1507860