

## Istra, Barban, okolica - Građevinsko zemljište 1166 m2, Barban, Zemljište



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Barban, okolica - Građevinsko zemljište 1166 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1016 m<sup>2</sup>  
Cijena: 55,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Istra, Barban, okolica - Građevinsko zemljište 1016 m<sup>2</sup>. Središnja Istra, poznata i kao zelena Istra. Mnoštvo naselja i utvrda na brežuljcima, prekrasan krajolik kulturnih i prirodnih bogatstava. Skoro svaki brežuljak Središnje Istre na svome vrhu krije utvrdnu ili njezine ostatke, okružene zelenim oazama. Barban je slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, smješteno iznad doline rijeke Raše, poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu. Istra, Barban, okolica, lijepo građevinsko zemljište 1016 m<sup>2</sup>. Smješteno u mirnom naselju s infrastrukturom u neposrednoj blizini zemljišta (voda, struja i telefonska mreža). Za potrebe otpadnih voda potrebno je izgraditi septičku jamu. Zemljište je pogodno za gradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom a smješteno je unutar izgrađenog dijela naselja. Na zemljištu postoji stari kameni objekt (cca 15 m<sup>2</sup>) koji nije ucrtan. Mikro lokacija zemljišta je mirna i pogodna za one koje traže mirno susjedstvo no dovoljno blizu urbanih sadržaja. U par minuta vožnje stiže se do Barbana ili Žminja. Također može biti interesantno i onima koji traže nekretninu na mirnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 1168

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 470717  
Agencijska šifra: 1168