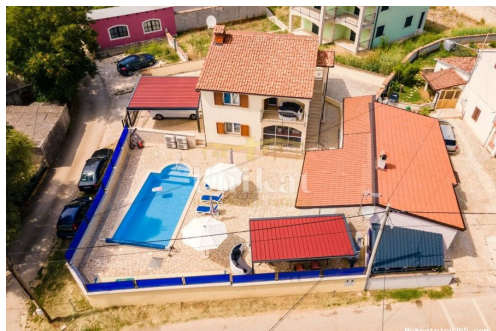


## Lijepa kuća s tri stambene jedinice, okolica Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća s tri stambene jedinice, okolica Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	570 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	670,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Lijepa kuća s tri stambene jedinice 8 km od Poreča i mora. Kuća je površine 190 m<sup>2</sup> te je smještena na parceli od 570 m<sup>2</sup>. U kući se nalaze dva stana, jedan površine 73 m<sup>2</sup> a drugi 75 m<sup>2</sup> te se svaki sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonskim prostorom, dvije spavaće sobe i jednog kupatila. Do bazena nalazi se treća stambena jedinice površine 45 m<sup>2</sup> koja ima dnevni boravak, kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu. Kuća je opremljena klima uređajima za grijanje i hlađenje, a svaki stan ima i svoj dimnjak. Namještaj po dogovoru. ID KOD

AGENCIJE: 363

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 471046  
Agencijska šifra: 363