

KUĆA S KOMPLEKSOM GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Ars nekretnine
Ime: Ars
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Ars nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Poštanski broj: 52200
Adresa: Prilaz Vetva 16
Mobitel: +385 98 912 3597
Telefon: +385 52 857 226
O nama: Agencija ARS, obrt za
posredovanje u prometu
nekretnina, osnovana je 1992.
g., a djelujemo na području
Istre s naglaskom na istočnu
Istru u okolici Labina i Rapca.

Agencija je 2003.g. upisana u
Zlatnu knjigu istaknutih
hrvatskih obrtnika, a 2009.
godine upisana u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori.

Naše dugogodišnje iskustvo
omogućilo je profesionalnu
uslugu 'od početka do kraja' i
individualan pristup za naše
klijente bilo da su tražili svoj
novi dom ili nekretninu za
investiciju.

Već dugi niz godina, koje su
donijele mnoge promjene u
zakonima i na tržištu
nekretnina, uz konstantno

usavršavanje i praćenje promjena, uspješno vodimo i savjetujemo naše klijente u kupoprodaji. Odlike koje negujemo su integritet, savjesnost i temeljitost.

Odnos s klijentima vrlo često ne završava samom kupnjom. Klijenti nas se rado sjete i obrate kad god imaju priliku. Naša srdačnost i prijateljstvo ostavljaju trajan pečat gotovo svakoj kupnji u kojoj smo posredovali.

Dio našeg uspjeha temelji se i na suradnji. Umrežanom suradnjom s partnerskim agencijama na području Istre, Rijeke i Dalmacije brzo uspijevamo naći ono što naši klijenti traže.

Kupnja nekretnina je vrlo važna investicija pa mi kao posrednici uvijek balansiramo između potreba i zahtjeva kupaca i prodavatelja. Naša dužnost je da vodimo brigu i štitimo interese i jednih i drugih.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S KOMPLEKSOM GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	26288 m ²
Broj soba:	2
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Jul 21, 2024

Stanje

Stanje: Useljivo

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Marčana
Poštanski broj: 52206

Dozvole

Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja

Opis

Opis: Imanje je pogodno za investiciju i gradnju novih objekata sa sadržajima. Useljiva kuća ima 124 m², garaža 98 m² te cca 5.000 m² je unutar građevinske zone od ukupnih 26.288 m². Kuća ima kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak u jednoj prostoriji, kupaonu te 2 spavaće sobe i prostranu zatvorenu verandu. Grijanje na klimu i drvo. Do prve trgovine je 4 km. Lokacija je odlična što se tiče pristupa moru, možete na istočni dio do Krničke luke - 14 km ili na zapadni dio Istre do Fažane – 15 km. Do Pule je 17 km.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 471312
Agencijska šifra: 353
Telefon za kontakt: +385 98 912 3597