

## ZEMLJIŠTE U CENTRU ZADRA! RIJETKOST!, Zadar, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZEMLJIŠTE U CENTRU ZADRA! RIJETKOST!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	530 m <sup>2</sup>
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Jazine
Poštanski broj:	23000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se ovo izuzetno atraktivno i rijetko građevinsko zemljište ukupne površine 530m<sup>2</sup> sa starom kućom i poslovnim prostorom u širem centru grada Zadra. Parcela se nalazi na samo 100 metara od najpoznatije zadarske uvale - Jazine, od užeg centra grada udaljena je svega 1km, a isto toliko i do prve uređene plaže Kolovare. Na terenu se nalazi izgrađena kuća te poslovni prostor koji su izgrađeni prije 1968. godine. Oba objekta su za renovaciju. S parcele imate dva pristupa javnim cestama, dok je nekretnina spojena na svu komunalnu infrastrukturu. Vlasništvo je 1/1 te nema nikakvih tereta! Blizina apsolutno svih sadržaja potrebnih za ugodan i kvalitetan život se nalazi u samoj blizini, što ovu lokaciju čini izuzetno atraktivnom i vrijednom. Uz to, zemljišta na ovakvim lokacijama u grada praktički i nema, te je u skladu s tim, ova ponuda izuzetno rijetka na tržištu! Nemojte propustiti ovu priliku te nam se obratite s povjerenjem kako bismo dogovorili razgledavanje ove parcele, Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA1315

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 471464

Agencijska šifra: DA1315