

## PROJEKT 3 VILLE U NIZU S GLAMUROZNYM POGLEDOM NA GRAD I OTOKE, Zadar, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROJEKT 3 VILLE U NIZU S GLAMUROZNYM POGLEDOM NA GRAD I OTOKE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1891 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,005,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Bili brig
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: NAJBOLJA LOKACIJA U GRADU SA GLAMUROZNYM POGLEDOM NA CIJELI ZADAR I OTOKE!! Cijena koja je u oglasu je isključivo za zemljište i projekt. Cijena za izgradnju cijelog projekta na UPIT! PROJEKT JE GOTOV ZA 12 MJESECI OD POČETKA RADOVA! PROJEKT VILLA A: Moderna vila za odmor sa bazenom na lokaciji s atraktivnim pogledom na Zadar i zadarski kanal. Kombinacija modernih linija i tradicionalnog kamena na pročeljima, sa velikim otvorima koji omogućavaju pogled na grad i na more iz svih soba. Korišteni su zeleni krovovi sa mediteranskim biljem, a isto će se posaditi i u okoliš čime će se postići autohtoni ugođaj prilikom boravka. U objekt će se ugraditi suvremeni

centralni sustav grijanja/hlađenja, sa podnim grijanjem u svakoj prostoriji i sa centralnom pripremom tople vode. - Parcela površine 678 m2 - Katnost P+1 - U prizemlju natkriveni parking, open space prostor (dnevni boravak, kuhinja, blagavaonica) - Tri spavaće sobe na 1.katu, svaka sa garderobom i kupaonicom - ukupna neto površina prostora 234,55 m2 PROJEKT VILLA B: - Parcela površine 638 m2 - Katnost P+1 - U prizemlju natkriveni parking, open space prostor (dnevni boravak, kuhinja, blagavaonica), fitness, sauna, strojarnica, kupaonica, vešeraj i natkrivena terasa - Tri spavaće sobe na 1.katu, svaka sa garderobom i kupaonicom - ukupna neto površina prostora 219,11 m2 - površina vanjskog bazena 31m2 PROJEKT VILLA C: - Parcela površine 575 m2 - Katnost P+1 - U prizemlju dnevni boravak, blagavaonica, kuhinja, wc i strojarnica - Vešeraj i dvije spavaće sobe na 1.katu, svaka sa kupaonicom - ukupna neto površina prostora 117,58 m2 - površina vanjskog bazena: 19 m2 Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA614

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 471722

Agencijska šifra: DA614